



Depuis 30 ans, la Société d'Economie Mixte d'Aménagement de la Guadeloupe, la SEMAG, est un acteur incontournable du développement urbain et durable de l'Archipel Guadeloupéen, avec des champs d'intervention multiples :

- Aménageur de quartiers, villes et territoires,
- Constructeur de logements sociaux, d'immobilier d'entreprise, d'équipements,
- Bailleur,
- Gestionnaire de sites touristiques tels que le Jardin Botanique de Deshaies.

Consciente des enjeux de vieillissement de la population de l'arc caribéen, la SEMAG a placé la satisfaction de ce besoin en logements destinés aux séniors notamment, au cœur de ses enjeux stratégiques.

C'est ainsi, un véritable complexe urbain réunissant un Etablissement Hospitalier recevant des Personnes Agées Dépendantes (EHPAD) et une offre de logements dédiée que la SEMAG a réalisé à Bélóst, à Saint Claude dans le lotissement du Village de la Croix Bleue.

Cet EHPAD, dénommé « les Jardins de Belost », est intégré dans un environnement verdoyant plantés d'arbres hauts, avec une vue imprenable sur la mer des Caraïbes d'une part et sur la Soufrière d'autre part.

La construction de cet EHPAD sur le territoire de Saint-Claude est une nouvelle illustration de la vocation santé de la ville qui accueille déjà

plusieurs établissements médico-sociaux, tels que la Clinique des Eaux Vives, le Centre hospitalier de Monteran.

Ce programme se décompose en 18 villas individuelles avec jardin privatif, de 60 logements collectifs, accessibles aux personnes à mobilité réduite et également d'un foyer qui permettra de tisser un lien social entre les résidents.

Ce projet comprend en outre, un service d'accueil de jour spécialisé «Alzheimer et autres syndromes apparentés».

La résidence « les Jardins de Belost » a été conçue pour répondre aux besoins de nos aînés et pour leur offrir un cadre de vie agréable et sécurisant.

Elle constitue une première réponse apportée par notre société.